

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Пгт Ленинское

15 сентября 2014 г.

Всего присутствовало 8 человек

Место проведения: пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д.21 Б, здание Администрации Ленинского городского поселения.

Заседание публичных слушаний открыл глава администрации Ленинского городского поселения Е.В. Огаркова.

ТЕМА ЗАСЕДАНИЯ :

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области.

Инициатор проведения публичных слушаний Голубева А.Л.

Публичные слушания назначены постановлением главы Ленинского городского поселения от 12.08.2014 г. № 143 на 15 августа 2014 г. в 17 часов 15 минут по адресу: пгт Ленинское, улица Фрунзе, д.21 б., здание администрации Ленинского городского поселения.

Для ведения Протокола требуется выбрать секретаря заседания.

Поступило предложение: секретарем избрать Елькину Светлану Геннадьевну-заведующую сектором по имуществу, землепользованию, планировке и застройке администрации Ленинского городского поселения

Голосование:

«ЗА» -7 человек

«ПРОТИВ»- нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

ОБСУЖДЕНИЕ

Надеев Г.А., главный специалист по градостроительной деятельности администрации Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской обл., зачитала присутствующим регламент проведения публичных слушаний в соответствии с порядком, установленным в Правилах землепользования и застройки пос. Ленинское Шабалинского района Кировской области, утвержденными решением Ленинской городской Думы от 22.07.2011 № 35/315.

От главы администрации Ленинского городского поселения, в связи с поступившим от Голубевой Анны Леонгидовны предложения о включении в регламент территориальной зоны Р-1-«зоны парков, скверов и бульваров» условно разрешенного вида использования земельных участков- «кафе», поступило предложение рассмотреть подготовленный проект изменения Правил землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области.

Надеев Г.А .. главный специалист по градостроительной деятельности администрации Ленинского городского поселения зачитал Проект изменения Правил землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области:

Статью 32 Правил землепользования и застройки Ленинского городского поселения изложить в новой редакции, следующего содержания:

«Статья 32. Рекреационные зоны

Р-1 - зона парков, скверов и бульваров

Зона предназначена для озеленения населённого пункта, использования для отдыха населения, для кратковременного занятия физической культурой и спортом.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- парки;
- скверы
- детские развлекательные и игровые площадки и аттракционы;

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- объекты розничной торговли и обслуживания:
- киоски, лоточная торговля;
- пункт проката;
- места для парковки машин.
- *кафе*

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- пункты первой медицинской помощи;
- общественные туалеты;
- спортплощадки;
- спортивные дорожки;
- фонтаны;
- скульптурные композиции;
- беседки;
- открытые концертные площадки;
- скамьи для отдыха.

Р-2 - зона природных ландшафтов

Зона предназначена для сохранения природных ландшафтов и использования их для отдыха населения при условии допустимого воздействия людей на окружающую природную среду.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- лесные массивы;
- лесопарки;
- лугопарки;
- лесополосы (в том числе лесополосы санитарно-защитных зон без размещения в них производственных объектов);
- пруды, озера.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- профилактории;
- детские оздоровительные лагеря и дачи дошкольных учреждений;
- базы отдыха;
- универсальные спортивные комплексы;
- тренировочные базы;
- спортплощадки, спортивные дорожки;

- места для пикников, вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха на природе;
- предприятия общественного питания (кафе, рестораны);

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- спортивные площадки, спортивные дорожки;
- пункты первой медицинской помощи;
- пляжи;
- общественные туалеты;
- скульптурные композиции;
- беседки;
- аттракционы;
- детские развлекательные и игровые площадки, игровые площадки и площадки отдыха для взрослых;
- скамьи для отдыха.»

В результате публичных слушаний проблемных вопросов, препятствующих внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области согласно вышеизложенному проекту, выявлено не было .

Поступило предложение закончить обсуждение.

Голосование:

«ЗА» - 7 человек

«ПРОТИВ»- нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

РЕШЕНИЕ

1. Одобрить проект изменения Правил землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области.
2. Предложить Ленинской городской Думе внести изменения в правила землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области согласно проекта.

Ведущий публичных слушаний



Е.В. Огаркова

Секретарь



С.Г. Елькина