

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.06.2022**

№ 344

**пгт Ленинское**

**Об условиях приватизации нежилых помещений муниципальной  
собственности, расположенных по адресу:  
пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21В**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в собственности МО Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области, утвержденным решением Ленинской городской Думы от 16.12.2014 № 21/189, на основании плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области на 2022 год, утвержденного решением Ленинской городской Думы от 23.12.2021 № 52/319, администрация Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области:

ЛОТ № 1: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение.  
Площадь 123,4 кв.м. Этаж 1. Адрес объекта: Кировская область, Шабалинский

район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21В, пом. 105. Кадастровый номер: 43:37:310110:1492 (далее по тексту – Имущество);

ЛОТ № 2: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь 64,4 кв.м. Этаж 1. Адрес объекта: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21В, пом. 104. Кадастровый номер: 43:37:310110:1491 (далее по тексту – Имущество);

ЛОТ № 3: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь 69,3 кв.м. Этаж 1. Адрес объекта: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21В, пом. 106. Кадастровый номер: 43:37:310110:1490 (далее по тексту – Имущество);

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе в электронной форме. Аукцион является открытым по составу участников.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости помещения от 14.02.2022 № 2809/22 и составляет:

ЛОТ № 1: 141 000 (Сто сорок одна тысяча) рублей 00 копеек (с учетом НДС (20%) 23 500 руб.);

ЛОТ № 2: 73 000 (Семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС (20%) 12 166,67 руб.);

ЛОТ № №: 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС (20%) 13 166,67 руб.).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет:

ЛОТ № 1: 7 050 (Семь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

ЛОТ № 2: 3 650 (Три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

ЛОТ № 3: 3 950 (три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% от цены Имущества и составляет:

ЛОТ № 1: 28 200 (Двадцать восемь тысяч двести) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

ЛОТ № 2: 14 600 (Четырнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

ЛОТ № 3: 15 800 (Пятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

6. Разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», на официальном сайте Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского городского поселения Окулову Н.В..

Глава администрации  
Ленинского городского поселения  
В.М. Абрамов

