

**ЛЕНИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

От 26.04.2024

№ 17/109

пгт Ленинское

**Об арендной плате за землю на территории
МО Ленинское городское поселение Шабалинского района
Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области, Ленинская городская Дума РЕШИЛА:

1. Принять к сведению Информацию об арендной плате за землю на территории МО Ленинское городское поселение Шабалинского района. Прилагается.

2. Администрации Ленинского городского поселения усилить работу по снижению недоимки по арендной плате за землю на территории МО Ленинское городское поселение.

3. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене».

Председатель Ленинской
Городской Думы
Л.И. Тригонова



Информация
об арендной плате за землю на территории
МО Ленинское городское поселение Шабалинского района

Недоимка на 01.04.2024 составила: 894,532 тыс. руб.

- Сумма недоимки по физическим лицам 760,616 тыс. руб:

1. Количество исков, претензий, направленных в суд в 2023 года – 45 штук на сумму 151 917 рублей 53 копейки

Из них оплачено добровольно - 9 штук на сумму 29 448 рублей 00 копейки

Направлено в ФССП для взыскания- 36 штук на сумму 122 469 рублей 00 копеек

Взыскано за 2023 год через ФССП (в том числе задолженность предыдущих периодов) – 162 045 рублей 12 копеек.

2. Количество исков, претензий, направленных в суд в 2024 года – 27 штук на сумму 139 305 рублей 71 копейка

Из них оплачено добровольно - 6 штук на сумму 53 474 рублей 00 копейки

Направлено в ФССП для взыскания- 21 штука на сумму 85 831 рубль 00 копеек

Взыскано за 2024 год через ФССП (в том числе задолженность предыдущих периодов) – 53 290 рублей 07 копеек.

По взысканию задолженности арендаторов физических лиц направляются претензии, судебные приказы (подготовка актов сверки расчетов, сканирование договоров аренды, направление запросов сведений из ЕГРН в отношении земельных участков и ОКС).

В отношении недоимщиков арендной платы за землю ведется работа по списанию задолженности безнадёжной к взысканию (запросы сведений из органов ЗАГС, ЕГРН, подготовка актов сверки расчетов, подготовка постановлений о расторжении договоров аренды, подготовка актов и распоряжений о списании задолженности).

Всего за 2022,2023гг., начало 2024 г. год списано задолженности на сумму 88,586 тыс. руб.. Основания принятия решения: по смерти, по решению суда.

- Сумма недоимки по юридическим лицам 133,915 тыс. руб.:

ООО «Атлант» - 112 636 рублей. (Имеется решения Арбитражного суда о взыскании задолженности). Направлено в ФССП.

В 2024 году 1 претензионное письмо в отношении ООО «Атама» - задолженность оплачена добровольно в сумме 123000 рублей.