

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

пгт Ленинское

09.07.2020

17 часов 15 минут

Всего присутствовало 12 человек

Место проведения: пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д.21 б, здание Администрации Ленинского городского поселения.

Заседание публичных слушаний открыла ведущий специалист по градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения Червякова В.А.

ТЕМА ЗАСЕДАНИЯ:

Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области» в карты градостроительного зонирования и текстовую часть правил (далее – Правила):

1. По вопросу приведения в соответствие с требованиями законодательства градостроительного регламента территориальных зон;
2. По смене вида разрешенного использования земельных участков по заявлениям граждан.
3. Изменение минимальных и максимальных размеров земельных участков (по заявлению граждан)
4. По вопросу приведения в соответствие с требованиями законодательства градостроительного регламента территориальной зоны В-зона водных объектов статьи 38 Правил.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области.

Публичные слушания назначены постановлением главы Ленинского городского поселения от 08.06.2020 г. № 216 на 09.07. 2020 г. в 17 часов 15 минут по адресу: пгт Ленинское, улица Фрунзе, д.21 б., здание администрации Ленинского городского поселения.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Червякова В.А., ведущий специалист по градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области, зачитала присутствующим регламент проведения публичных слушаний в соответствии с порядком, установленным в Правилах землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области, утвержденными решением Ленинской городской Думы от 22.07. 2011 35/315.

От ведущего специалиста по градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения Червяковой В.А. поступило предложение рассмотреть следующие вопросы:

Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области» в картографическую и текстовую части правил землепользования и застройки Ленинского городского поселения (далее – Правила):

1. По вопросу приведения в соответствие с требованиями законодательства градостроительного регламента территориальных зон:

2. По смене вида разрешенного использования земельных участков, приведение границ территориальных зон в соответствии с законодательством по (заявлениям граждан).

3. Изменение минимальных и максимальных размеров земельных участков (по заявлению граждан).

4. По вопросу приведения в соответствие с требованиями законодательства градостроительного регламента территориальной зоны В-зона водных объектов статьи 38 Правил.

Ведущий специалист по градостроительной деятельности и ЖКХ Червякова В.А. показала на карте градостроительного зонирования изменение видов разрешенного использования земельных участков и зачитала присутствующим изменение градостроительного регламента в текстовой части «Правила землепользования и застройки Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области»,

по вопросу приведения в соответствие с требованиями законодательства градостроительного регламента территориальной зоны В-зона водных объектов статьи 38 Правил. Согласно Градостроительного Кодекса РФ регламент для зоны водных объектов не разрабатывается и поэтому градостроительный регламент зоны водных объектов из текстовой и графической части Правил исключается.

Ведущий публичных слушаний



В.А.Червякова