

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2024

№ 673

пгт Ленинское

**Об условиях приватизации муниципального имущества –
нежилого здания с кадастровым № 43:37:320338:166,
по адресу: д. Зубари, д. 9**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в собственности МО Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области, утвержденным решением Ленинской городской Думы от 16.12.2014 № 21/189, на основании плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области на 2024 год, утвержденного решением Ленинской городской Думы от 20.12.2023 № 14/94, на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 04.07.2024 № 3908/24, подготовленного ООО «Компания оценки и права», администрация Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области:

ЛОТ № 1: здание, назначение: нежилое. Площадь 40,2 кв.м. Этаж 1. Адрес объекта: Российская Федерация, Кировская область, Шабалинский муниципальный район, городское поселение Ленинское, деревня Зубари, дом 9. Кадастровый номер: 43:37:320338:166 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Установить:

3.1. Начальную цену Имущества - 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (в т.ч. НДС (20%) 12 500,00 руб.);

3.2. Величину снижения начальной цены Имущества – 7 500 (Семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

3.3. Цену отсечения Имущества – 37 500 (Тридцать семь тысяч пятьсот)

рублей 00 копеек (в т.ч. НДС (20%) 6 250,00 руб.);

3.4. Величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет: 3 750,00 (Три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Размер задатка для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% начальной цены Имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей: 7 500 (Семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», на официальном сайте Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», и Информационном бюллетене Ленинского городского поселения информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

6. Обеспечить проведение продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме на электронной площадке оператором электронной площадки и заключить договор купли-продажи Имущества с победителем торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского городского поселения Окулову Н.В..

Глава администрации
Ленинского городского поселения
В.М. Абрамов

