

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2025

№ 40

пгт Ленинское

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:37:310105:424 и 43:37:310105:1145, расположенные: Российская Федерация, Кировская обл., Шабалинский м.р-н, Ленинское г.п., пгт Ленинское, ул. Фрунзе

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ленинское городского поселения Шабалинского района Кировской области, администрация Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:37:310105:424 и 43:37:310105:1145, расположенные: Российская Федерация, Кировская обл., Шабалинский м.р-н, Ленинское г.п., пгт Ленинское, ул. Фрунзе в составе проекта планировки территории.

1.1 Перечень сведений земельного участка с кадастровыми номерами 43:37:310105:424 и 43:37:310105:1145

Экспликация земельных участков

№ земельного участка	Категория земель образуемых участков	Вид разрешенного использования земельного участка, принятое в проектной документации	Площадь земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка	
43:37:310105:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Магазины, код 4.4.	820	43:37:310105:424/п1 (S = 540 кв.м)	перераспределе

				43:37:310105:1145/п2 (S = 280 кв.м)	ние
	Итого		820		

№ земельного участка	Категория земель образуемых участков	Вид разрешенного использования земельного участка, принятое в проектной документации	Пло щадь земел ьного участ ка, м ²	Способ образования земельного участка	
43:37:310105: ЗУ2	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта, код 2.7.1.	55	43:37:310105:1145/п1 (S = 280 кв.м)	перерас преде ление
	Итого		55		

1.2 Сведения о границах территории, в отношении которых утвержден проект межевания территории

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1		
1	551506.47	1223645.14
2	551513.82	1223653.34
3	551528.01	1223655.58
н2	551524.83	1223658.40
н1	551533.30	1223668.00
5	551516.92	1223682.51
6	551508.43	1223672.93
7	551503.72	1223667.74
8	551498.43	1223672.64
9	551488.07	1223661.45
1	551506.47	1223645.14

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ2		
3	551528.01	1223655.58
4	551536.50	1223665.16
н1	551533.30	1223668.00
н2	551524.83	1223658.40
3	551528.01	1223655.58

1.3 Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координаты поворотных точек	
	X, м	Y, м
ЗУ1:		
1	551506.47	1223645.14
2	551513.82	1223653.34
3	551528.01	1223655.58
н2	551524.83	1223658.40
н1	551533.30	1223668.00
5	551516.92	1223682.51
6	551508.43	1223672.93
7	551503.72	1223667.74
8	551498.43	1223672.64
9	551488.07	1223661.45
1	551506.47	1223645.14

1.4 Проект разработан в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы согласно п. 2 ч. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ.

1.5 образуемым земельным участкам с условными кадастровыми номерами 43:37:310105:ЗУ1 и 43:37:310105:ЗУ2 установить следующие характеристики:

1.5.1. Земельному участку с условным кадастровым номером **43:37:310105:ЗУ1:**

1.5.1.1. Категорию земель: *Земли населенных пунктов*;

1.5.1.2. Территориальная зона: *Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (реестровый номер - 43:37-7.34);*

1.5.1.3. Разрешенное использование по ПЗЗ - *Магазины, код 4.4;*

1.5.1.4. Разрешенное использование по классификатору - *Магазины, код 4.4.*

1.5.2. Земельному участку с условным кадастровым номером **43:37:310105:ЗУ2:**

1.5.2.1. Категорию земель: *Земли населенных пунктов*;

1.5.2.2. Территориальная зона: *Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (реестровый номер - 43:37-7.34);*

1.5.2.3. Разрешенное использование по ПЗЗ - *Хранение автотранспорта, код 2.7.1.;*

1.5.2.4. Разрешенное использование по классификатору - *Хранение автотранспорта, код 2.7.1.*

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующую сектором по градостроительной, дорожной деятельности, благоустройству администрации Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области С.В. Щенникову.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

Ленинского городского поселения

В.М. Абрамов

